



# A/L Gjelleråsen Borettslag

**Dato** 16/3 2022

**Nr.:** 2022 - 4

**Kl:** 17:00 – 18:30

**Møteleder:**

**Sted:** Styrerommet

**Referent:** Vidar

**Til stede:** Robin, Elisabeth, Trond, Rina, Vidar

**Forfall:** Ingen

**Meldt forfall:** Ingen

## Ekstraordinært styremøte

Det er innkalt til ekstraordinært styremøte da styreleder Per Arne Voldsrud og styremedlem Terje Ferstad trakk seg fra styret med umiddelbar virkning 13/3-22. Nytt styre med 1. vara og 2. vara er satt frem til generalforsamlingen 29/3-22.

## Saker til behandling:

### Sak nr. 25/2022 Overlevering av utstyr

Alt av utstyr (PC-er, nøkler, garasjeåpnere etc) er levert inn av Per Arne Voldsrud og Terje Ferstad. Alle tilganger og kontoer er deaktivert hos BORI og andre systemer. Styret vil overføre dokumenter til sentral lagring. Det blir sendt fullmakt til Snorre Data for å få dette gjennomført.

### Sak nr. 26/2022 Skadedyr

Det er vært en stor økning av rotter og mus i området, og flere steder har de kommet inn veggene. Hus & Gårdsservice settes i gang med å sette musebånd samt tette hull. De starter der problemet er størst. Det sittende styret anbefaler på det sterkeste at nytt styre følger dette tett opp videre.

### Sak nr. 27/2022 Skadedyr 2

LKV XXX har fortsatt problemer med rotter i veggen. 2 rotter er tatt i felle, men det er fortsatt aktivitet i vegg. Vi tar kontakt med forsikringsselskapet om videre fremdrift for å bli kvitt problemet.

### Sak nr. 28/2022 Mating av dyr

Det er meldt at det fortsatt legges ut mat til dyr på bakken hos oss. Dersom vi skal få bukt på skadedyr-problemet må ikke dette forekomme. All søppel og matrester må legges i søppelkasse og lokket må være skikkelig igjen. Nedfallsfrukt må plukkes opp, gress må klippes ned, og vegetasjon må holdes ut fra veggene.



# A/L Gjelleråsen Borettslag

## Sak nr. 29/2022 Brannvern

Etter gjennomgang 7/3-22 er det fortsatt 9 boliger Firesafe ikke har fått tilgang til. Disse følges opp igjen.

## Sak nr. 30/2022 HMS

Møtet med BORI for årlig gjennomgang av HMS-systemet blir utsatt til nytt styre er satt.

## Sak nr. 31/2022 Generalforsamling

Generalforsamlingen gjennomføres etter planen 29/3-22 kl 18:00 på Olavsgaard Hotel. Det er mange som skal velges inn i styret denne gangen, så alle som kan tenke seg å gjøre en innsats kan melde sin interesse på mail til [styret@gjelleraasen.no](mailto:styret@gjelleraasen.no) . Innkalling legges i postkassene på kvelden 16/3-22

Vidar Myhre  
(sign)

Elisabeth Hovstad  
(sign)

Trond Vaagan  
(sign)

Robin Karlsson  
(sign)

Rina Grewal  
(Sign)

Neste styremøte: Etter generalforsamling