



A/L Gjelleråsen Borettslag

Dato 16.desember 2019

Nr.: 2019 - 12

Kl: 18:00 – 19.00

Møteleder: Per Arne

Sted: Styregarasjen

Referent: Terje

Tilstede: Styrets medlemmer: Terje, Kaveh, og Vidar.

Forfall:

Meldt forfall: Elisabeth og Thore

Saker til behandling:

Sak nr. 35/2019 Vedlikehold

Styret har mottatt 5 tilbud på utskifting av vinduer, og har etter anbefaling fra prosjektleder valgt å akseptere tilbud fra firma Palmgren AS. Det forventes oppstart på utskifting av vinduer i april 2020. Styret vil komme tilbake med nærmere opplysninger.

Sak nr. 36/2019 Økonomi

Styret behandlet tilbud om lån i forbindelse med utskifting av vinduer, og vil inngå en låneavtale på 15 millioner, som tilsvarer øvre ramme for utskifting av vinduer. Den nye låneporteføljen vil slås sammen med eksisterende låneportefølje, og gi en samlet låneportefølje på 50 millioner med en nedbetalingstid på 40 år.

Sak nr. 37/2019 Generalforsamling 2020

Generalforsamling for 2020, er satt til 11.mars. Frist for innlevering av forslag settes til 4.februar.

Terje Ferstad
(sign)

Vidar Myhre
(sign)

Per Arne
(Sign)

Kaveh Abdali
(sign)

Neste styremøte: 14.januar 2020 kl. 18.00