



A/L Gjelleråsen Borettslag

Dato 6.november 2019

Nr.: 2019 - 10

Kl: 18:00 – 20:00

Møteleder: Per Arne

Sted: Styregarasjen

Referent: Terje

Tilstede: Styrets medlemmer: Per Arne, Terje, Kaveh, Elisabeth, Thore og Vidar.

Forfall:

Meldt forfall:

Saker til behandling:

Sak nr. 26/2019 Bruksoverlating

LKV 63, eid av Skedsmo Kommune, overlates til Salameh Mamoun. Leiligheten overdras fra 01.09.19, og er forventet overdratt i 3 år eller lengre.

Sak nr. 27/2019 Økonomi

- Styret har gjennomført møte med Profinans, i forbindelse med forsikring og lånefinansiering av vindusprosjekt
Forsikring øker ihht. index regulering. Styret innhenter tilbud på utskifting av vinduer og terrasse dører, og vil presentere behov for lån i forbindelse med generalforsamling 2020.
- Styret har behandlet budsjett for 2020.

Sak nr. 28/2019 Vedlikehold

- Borettslaget har hatt ettersyn av brannvesenet, og fått pålegg om sikring av stiger ved bruk. Styret har bestilt montering av sikring for stiger på utvalgte endevegger.
- Borettslaget har montert snøfangere på alle garasjetak som vender mot Landskronaveien i samarbeid med Landskronaveien og Sletta Borettslag.

Sak nr. 29/2019 Renovasjon

Styret har fått beskjed fra Roaf, om at det ikke vil være mulig å kaste svarte søppelsekker på bilen, fra nyttår.



A/L Gjelleråsen Borettslag

Sak nr. 30/2019 El-Bil

Borettslaget er nå ferdig med montering av ladestasjoner for el-bil ladning i garasjer. Det som gjenstår, er oppgradering av sikringer i noen garasjerekker, slik at alle får maksimalt utbytte av ladning, og vil komme på plass innen kort tid.

Sak nr. 30/2019 Julegran tenning

Det vil gjennomføres felles julegrantenning i området treningsparken mellom Tårnbyveien Syd, og Riihimäkiveien borettslag den 30.november. Nærmere informasjon vil bli gitt.

Terje Ferstad
(sign)

Vidar Myhre
(sign)

Elisabeth Hovstad
(Sign)

Per Arne Voldsrud
(sign)

Kaveh Abdali
(sign)

Neste styremøte: 5.desember kl. 18.00