



# A/L Gjelleråsen Borettslag

**Dato** 18.juni 2019

**Nr.:** 2019 - 06

**Kl:** 17:00 – 18.30

**Møteleder:** Per Arne

**Sted:** Styregarasjen

**Referent:** Terje

**Tilstede:** Styrets medlemmer: Per Arne, Terje, Kaveh, Elisabeth, og Vidar.

**Forfall:**

**Meldt forfall:** 1.varamedlem Thore

## Saker til behandling:

Sak nr. 16/2019 Beboersak

Det er oppnådd avtale med beboer i LKV XXX. Men på tross av dette, er det ingen bedring. Det er sendt ny mail, med kort tidsfrist med krav om at vedlikeholdsplikter blir gjennomført.

Sak nr. 17/2019 Økonomi

Styret hadde gjennomgang av borettslagets økonomi, og er grunnet kraftig økning i kommunale avgifter, og eiendomsskatt, nødt til å øke husleien. Det sendes ut varsel om husleieøkning før 1.juli, med virkning fra 1.august 2019. I tillegg ber vi om tilbud på finansiering for utskifting av vinduer, og dette gjør at vi vil få en ytterligere økning av husleie med virkning fra 1.juli 2020.

Terje Ferstad  
(sign)

Kaveh Abdali  
(sign)

Elisabeth Hovstad  
(sign)

Per Arne Voldsrud  
(sign)

Vidar Myhre  
(sign)

Neste styremøte: