



A/L Gjelleråsen Borettslag

Dato 20.november 2018

Nr.: 2018 - 08

Kl: 20:00 – 20:30

Møteleder: Per Arne

Sted: Olavsgaard hotell

Referent: Terje

Tilstede: Styrets medlemmer: Per Arne, Vidar, Terje, og Elisabeth

Forfall: Thore

Meldt forfall:

Saker til behandling:

Sak nr. 24/2018 Tak arbeider

Terje informerte styret om utviklingen i avslutning og ferdigbefaring av tak arbeidene. Styret er ikke fornøyd med dialogen med Nortekk AS, og har valgt å engasjere ekstern ekspertise til å hjelpe oss med befaring av utført arbeid. Ref. styresak 18/2018. Bori utbygging som er valgt samarbeidspartner for befaring er straks ferdig med befaringene, og foreløpig rapport er svært nedslående, med vesentlige feil og mangler. Styremedlem Terje Ferstad, har på vegne styret fått i oppdrag å kontakte daglig leder i Nortekk AS, for å finne en løsning.

Styret har valgt å holde tilbake en del av avtalt kontrakts beløp, og har samtidig varslet Nortekk AS, om mulig avkreving av dagbøter, som følge av at avtalt ferdigstillelse dato er kraftig overtrådt.

Sak nr. 24/2018 Budsjett

Styret beklager å ha opplyst feil ved angivelse av negativt budsjettert resultat for regnskapsåret 2019. Riktig beløp er – 340 990.-

Terje Ferstad
(sign)

Vidar Myhre
(sign)

Kaveh Abdali
(sign)

Elisabeth Hovstad
(sign)

Per Arne Voldsrud
(sign)

Neste styremøte: 8. desember kl. 19.00