



A/L Gjelleråsen Borettslag

D 26. 2016

N .: 2016 - 06

K : 19.00 20:30

M : Pe A ne

S : S ega a jen LKV 216

R : Te je

T : S e medlemme : Pe A ne, A nfinn, Ka eh, Eli abe h, Te je

M :

S :

Sak nr. 21/2016 Konstituering

Eirik som 1. vara, er invitert til alle styremøter, men har ikke stemmerett uten forfall fra andre styremedlemmer

Per Arne er styreleder, har ansvar for attestering av innkomne faktura, web ansvarlig, vedlikehold, parkering, ansvarlig for fellesmøter med Landskronaveien og Sletta, samt styremedlem i FO

Kaveh er ansvarlig for hengerutlån, arkivansvarlig, lekeplasser, utvendig lys på garasjer og boder.

Arnfinn er ansvarlig for vedlikehold, attestering av innkomne fakturaer og garasjer.

Elisabeth er ansvarlig for nye beboere, parkering, lekeplasser, julegrantenning og stikkveistillitsvalgte

Terje er sekretær, ansvarlig for garasjer, vedlikehold, har ansvar for strømvlesning, attestering av innkommende strømreregninger og fakturaer i portalen, samt møtende varamedlem i FO

Sak nr. 22/2016 Vannlekkasje

Vannlekkasje i LKV 40/42 er ok, og besørges av Gjensidige forsikring

Vannlekkasje i LKV 114/116, er under utredning av forsikringselskap og Polygon

Vannlekkasje i LKV 81, er under utredning forsikringselskap.

Sak nr. 23/2016 Vedlikehold

Utbedring av vaskerom i LKV xxx grunnet vannlekkasje fra bad i 2. etg, som følge av nedsenket badekar, pålegges beboer å levere plan for utbedring innen 10. mai. Styret vil om ikke dette imøtekommes, engasjere Interiør-Service, for utbedring



A/L Gjelleråsen Borettslag

Sak nr. 24/2016 Vedlikehold

Lekeplass i LKV 168, skal rustes opp i år, og beboere ønsker å fjerne jordvoll, med sklie, og ønsker å få etablert samme type «krakk» som er etablert ved 384. Elisabeth og Kaveh oppretter kontakt med beboere.

Sak nr. 25/2016 Vedlikehold

Det byttes 2 stk vinduer i LKV 14.

Sak nr. 26/2016 Dugnad

Dugnad i borettslaget gjennomføres henholdsvis den 29. april for annekset, og 10. mai for resten av borettslaget. Skriv blir utlevert den 26. april.

Sak nr. 27/2016 Bruksoverlating

LKV 394, er solgt for 4 000 000.- Nye eiere er Cecilie P. Stensland og Janne L. Abrahamsen

LKV 167, er solgt for 3 210 000.- Nye eiere er Lars S. Strømli og Annika Ø. Nilsen

LKV 114, er solgt for 2 970 000.- Ny eier er Yngve Ottervig

LKV 41, er solgt for 3 050 000.- Ny eier er Kim Gard Kristoffersen

Neste styremøte: 18. mai kl. 19.00

Kaveh Abdali
(ign)

Per Arne Vold
(ign)

Arne Heim
(ign)

Elisabeth Ho
(ign)

Terje Fe
(ign)